Rebelianci najemcy Heerstraße Nord Gewobag)

W grudniu 2025 roku zorganizowaliśmy inicjatywę najemców „Rebelianci najemcy Heerstraße Nord”. W marcu 2026 roku odbyło się niezadowalające spotkanie z Gewobag. 2 września 2026 roku ponownie zaprosiliśmy Gewobag, ale także radę najemców, urząd dzielnicy, policję, Staakkato Kinder und Jugend e.V., zarządzanie kwartałem, stowarzyszenie wspólnotowe oraz ewangelicką parafię Staaken. Oto nasze żądania i najważniejsze wyniki okrągłego stołu dotyczącego naszych problemów w tej dzielnicy:

Gewobag odwołał spotkanie. Rada najemców nie była obecna.

Czujemy, że nie jesteśmy skutecznie reprezentowani przez radę najemców._

Wyniki:

- Urząd dzielnicy mocno skrytykował nieobecność Gewobag
- Po wyborach urząd dzielnicy, zarządzanie kwartałem i stowarzyszenie wspólnotowe próbują ponownie nawiązać kontakt z Gewobag w celu rozwiązania wielu problemów za pośrednictwem naszej inicjatywy najemców.
- Urząd dzielnicy chce doprowadzić do tego, aby Gewobag w przyszłości uczestniczył w takich spotkaniach.

1.Temat: Bezpieczeństwo i porządek

Nasze żądania do kogo:

- Ograniczenie przejazdów i wjazdów na drogi gospodarcze i parkingi --> Gewobag
- Zamknąć szlaban na parkingu OA22 (otwarty od pożaru 2025) --> Gewobag
- Stworzyć strefy parkingowe dla skuterów, aby nie leżały już na ścieżkach gospodarczych; Geo-Lock: brak skuterów na ścieżkach gospodarczych! --> Gewobag, Bezirksamt
- Blitzer w Aleji Owocowej --> Policja
- Kontrola stacji ładowania E-Zapfsäulen późnym wieczorem --> Urząd Miejski

Wyniki:

- Gregor Kempert zabierze tematy na spotkanie kwartalne z policją
- Zarząd dzielnicy zabierze tematy na spotkanie z Gewobag i policją

3.Temat: Śmieci

Nasze żądania do kogo:

- Nie wyjmować koszy na śmieci od Musterknaben w niedzielę o 17:00 z klatek, tylko dopiero w poniedziałek rano --> Gewobag/Musterknaben
- (Zamknięta) policja śmieciowa dla dzielnicy --> Urząd Dzielnicy
- Przemieszczanie w klatkach na śmieci 2 razy w tygodniu zamiast tylko 1 raz w tygodniu --> Gewobag/Musterknaben
- Korzystać z przejść dla pieszych BSR przy zaparkowanym miejscu na śmieci na ulicy Owocowej 37 --> Gewobag/BSR
- nowe, bezpieczne dla zwierząt kosze na śmieci --> Gewobag
- zabezpieczyć klatki na śmieci przed zwierzętami
- skoordynowane działania dużych wynajmujących przeciwko myszom i szczurów --> Gewobag, ADLER, Empira i inni, urząd dzielnicy

Wyniki:

- urząd dzielnicy sprawdza, czy Spandau może przeznaczyć pieniądze na detektywów śmieciowych
- urząd dzielnicy chce otrzymać zdjęcia szczurów i myszy, aby móc zareagować

Policja

- nie wzięli udziału z powodu kampanii wyborczej. Są jednak gotowi, aby z nami porozmawiać po wyborach.

- Ewangelicka parafia również nied uczestniczyła w spotkaniu.

2.Temat: Windy

Nasze żądania do kogo:

- Umieścić tabliczki w windzie z TÜV i numerem alarmowym --> Gewobag
- Przyciski alarmowe powinny działać --> Gewobag
- Gewobag-Notdienst działał tylko do godziny 18, mimo że jest to usługa 24-h- --> Gewobag
- Brak długich czasów napraw: produkcja i przechowywanie części zamiennych na miejscu, a nie zamawianie ich dopiero z Chin! --> Gewobag, Senat
- Dostosować zapytania ofertowe na konserwację: nie wybierać najtańszego dostawcy, lecz najszybsze naprawy --> Gewobag, Senat

Wyniki:

- żaden

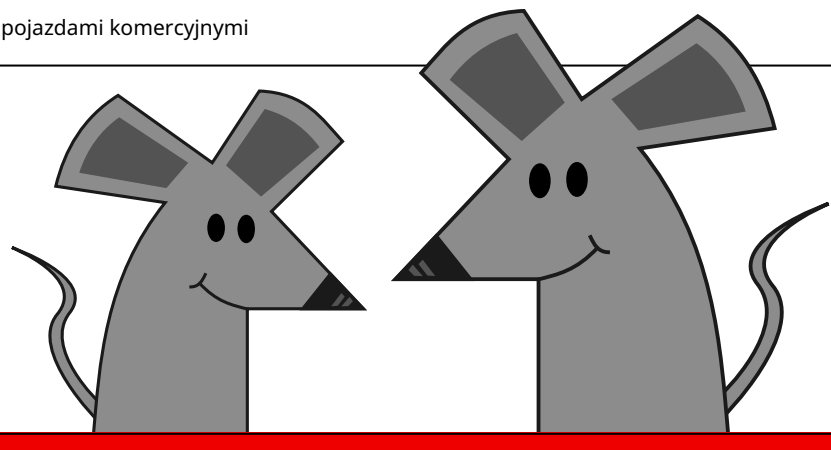
4.Temat: Miejsca parkingowe do wynajęcia

Nasze żądania do kogo:

- niezawodna usługa holowania, gdy miejsce parkingowe zajęte jest przez obcych --> Gewobag
- więcej holowań (również przed zajętymi koszami na śmieci i wrakami samochodów) --> Gewobag
- zamki typu U również na wynajmowanych miejscach parkingowych --> Gewobag
- poprawa usług zamiast groźby wypowiedzenia! --> Gewobag
- zapobieganie handlowi samochodami na parkingu przy ulicy Owocowej 22-24 --> urząd dzielnicy, Gewobag

Wyniki:

- urząd dzielnicy sprawdza kontrole dotyczące handlu pojazdami komercyjnymi



PROSIMY O WASZĄ POMOC!

Prześlijcie swoje zdjęcia szczurów i myszy z okolicy na: **mietrebellen.1@gmail.com**
Podajcie miejsce i datę! Zbieramy je i przekażemy do urzędów dzielnicy.